

中 华 人 民 共 和 国



建设工程
规划许可证

中华人民共和国自然资源部监制

中华人民共和国

建设工程规划许可证

建字第 4416002026GG0071698 号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设工程符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。

发证机关 河源市自然资源局

日期 2026年09月01日



建设单位(个人) 河源市铂科新材料有限公司

建设项目名称 高端合金软磁材料生产基地扩建项目(新建厂房二、氮气站二)

建设位置 河源市江东新区临江镇联新村经八路8号

建设规模 总建筑面积9494.47平方米，地上一至五层，建筑高度31.9米

附图及附件名称
建设工程规划许可证附件

遵守事项

- 一、本证是经自然资源主管部门依法审核，建设工程符合国土空间规划和用途管制要求的法律凭证。
- 二、未取得本证或不按本证规定进行建设的，均属违法行为。
- 三、未经发证机关审核同意，本证的各项规定不得随意变更。
- 四、自然资源主管部门依法有权查验本证，建设单位(个人)有责任提交查验。
- 五、本证所需附图及附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。

建设工程规划许可证（附件）

建字第4416002026GG0071698号

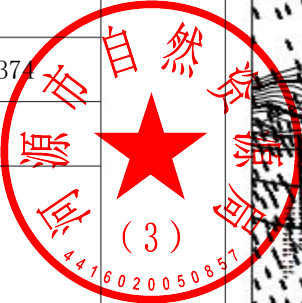
建设单位 (个人)	河源市铂科新材料有限公司	批准机关及文号	
项目名称	高端合金软磁材料生产基地扩建项目（新建厂房二、氮气站二）	选址意见书	
建设位置	河源市江东新区临江镇联新村经八路8号	建设用地规划许可证	4416002023YG0017374
建设工程 性质	工业	投资总额（万元）	

建设规模及主要经济技术指标

用地面积（m²）：42017.65
本期用地面积（m²）：1768.47
建设占地面积（m²）：1768.47
容积率：2.01
建筑密度：56.17
绿地率：12.37
停车位：
结构类型：
层数：地上三至五层
规划报建面积（m²）：9494.47
一、计容积率建筑面积（m²）：9167.61
其中：

二、不计容积率建筑面积（m²）：326.86
其中：

三、备注：



附图：

