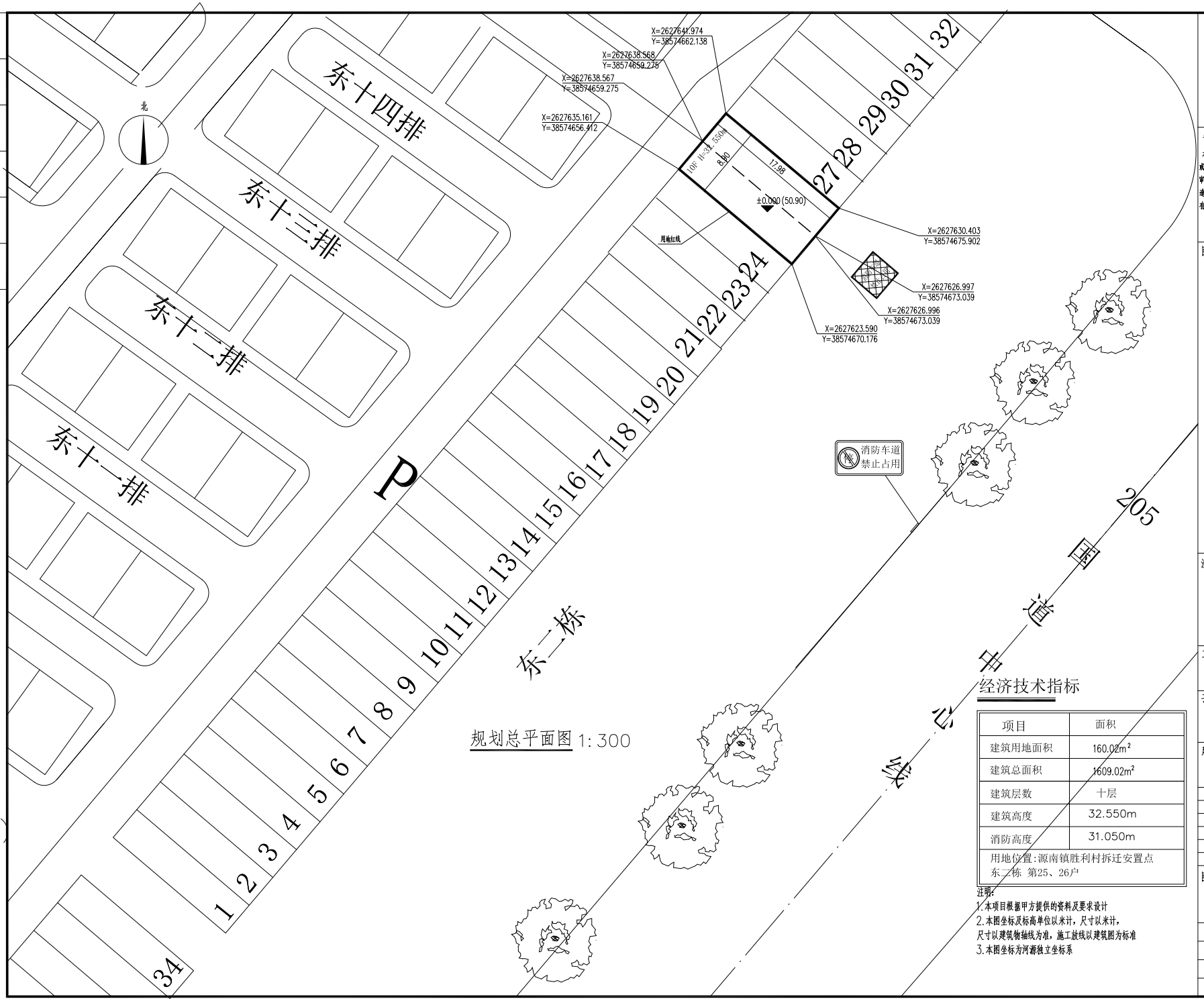

项目	面积
建筑用地面积	160.02m²
建筑总面积	1609.02m²
建筑层数	十层
建筑高度	32.550m
消防高度	31.050m
用地位置:源南镇胜利村拆迁安置点 东二栋 第25、26户	

注明:
1.本项目根据甲方提供的资料及要求设计
2.本图坐标及标高单位以米计，尺寸以米计，
尺寸以建筑物轴线为准，施工放线以建筑图为标准
3.本图坐标为河源独立坐标系

中城恒业设计集团有限公司
ZHONGCHENG HENGYE DESIGN GROUP CO. ,LTD.
资质证书编号：A252031133
市政行业乙级；电力行业（变电工程、新能源发电、送电工程）专业乙级；公路行业（公路）专业丙级；农林行业（农业综合开发生态工程）专业乙级；水利行业丙级；建筑行业乙级；风景园林工程设计专项乙级；环境工程（固体废物处理处置工程、水污染防治工程）专项乙级。

备注:
本图版权属本公司所有，未经本公司负责人书面许可，任何人不得擅自复制或复用。本图应经相关政府主管部门批准后方可生效使用。本图未经施工图审查公司审查合格后，不得用于现场施工，仅供业主建设投资前估算，建设造价之参考图。本图应由相关人员签字及同时加盖出图章和注册执业章方可有效。

图纸专用章:

注册师执业章:

工程名称:
源南镇胜利村拆迁安置点

子项名称:
东二栋 第25、26户

建设单位:
蒙桂华

审　定	蒋运卓	
工程负责人	陈博	
专业负责人	陈博	
审　核	高发亮	
校　对	蒋运卓	
设　计	李伟彬	

图　名:
规划总平面图

项目编号	ZCHY-HYSJ-2026-006	
图　别	规　划	日　期
图　号	ZT-01a	2026.01
版　本	第 1 版	