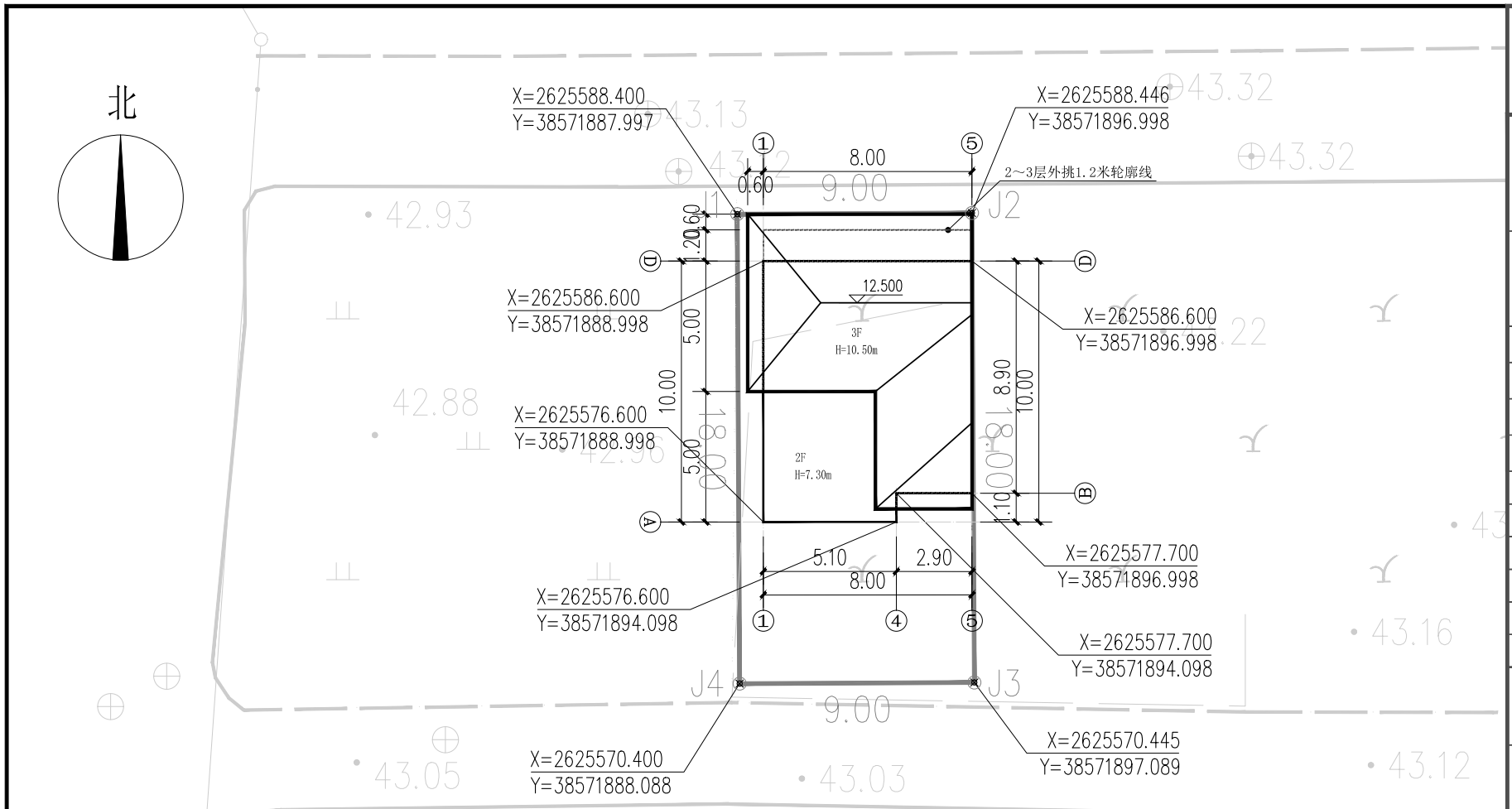

界址点坐标表			
点 号	X	Y	边 长
J1	2625588.400	38571887.997	
			9.00
J2	2625588.446	38571896.998	
			18.00
J3	2625570.445	38571897.089	
			9.00
J4	2625570.400	38571888.088	
			18.00
J1	2625588.400	38571887.997	
用地面积	S=162.0平方米 合0.2430亩		

主要经济指标	
用地红线面积	162.00m²
建筑基地面积	76.81m²
总建筑面积	221.97m²
建筑层数	3层
总建筑高度	10.50m

总平面图 1:500

2000国家大地坐标系,1985国家高程基准。

业主一定要协调好相邻建筑共墙共柱共基础问题,方可施工。

建筑正负零零对应的场地绝对标高，施工前请结合现场实际道路及相邻建筑标高定。

注意：
本图须经签署并加盖本公司专用出图章方为有效；
本图纸必须经图纸审图机构审查合格盖章，
并经消防审批部门审查合格盖章后方可施工；
本图版权归信宇腾远规划设计有限公司所有。

备注 REMARK

项目编码 STAMP
(打码机打码位置)

注册执业签章

姓 名	刘树军	
注册证书号码	20213501447	
注册印章号码	6113483-006	
项目负责 PROJECT DIRECTOR	刘树军	
专业负责 DISCIPLINE RESPONSIBLE	刘树军	
审 定 AUTHORIZED FOR ISSUE BY	安长青	
审 核 REVIEWED BY	安长青	
校 对 CHECKED BY	张 锋	
设 计 DESIGNED BY	沈晨露	

建设单位 CONSTRUCTE WITH
张湘梅

工程名称 PROJECT
张湘梅住宅楼

子项名称 ITEM

图名 DRAWING TITLE 建筑定位总平面图

设计号 PRO NO.			
图 号 DRAWING NO.	JS-Z01	版 次 CHANGED NO.	A
图 别 DWG TYPE	报 建	日 期 DATE	2025.06

信宇腾远规划设计有限公司

地址:西安曲江新区雁展路1111号
莱安中心T7-2506

资质证书编号：A261134839