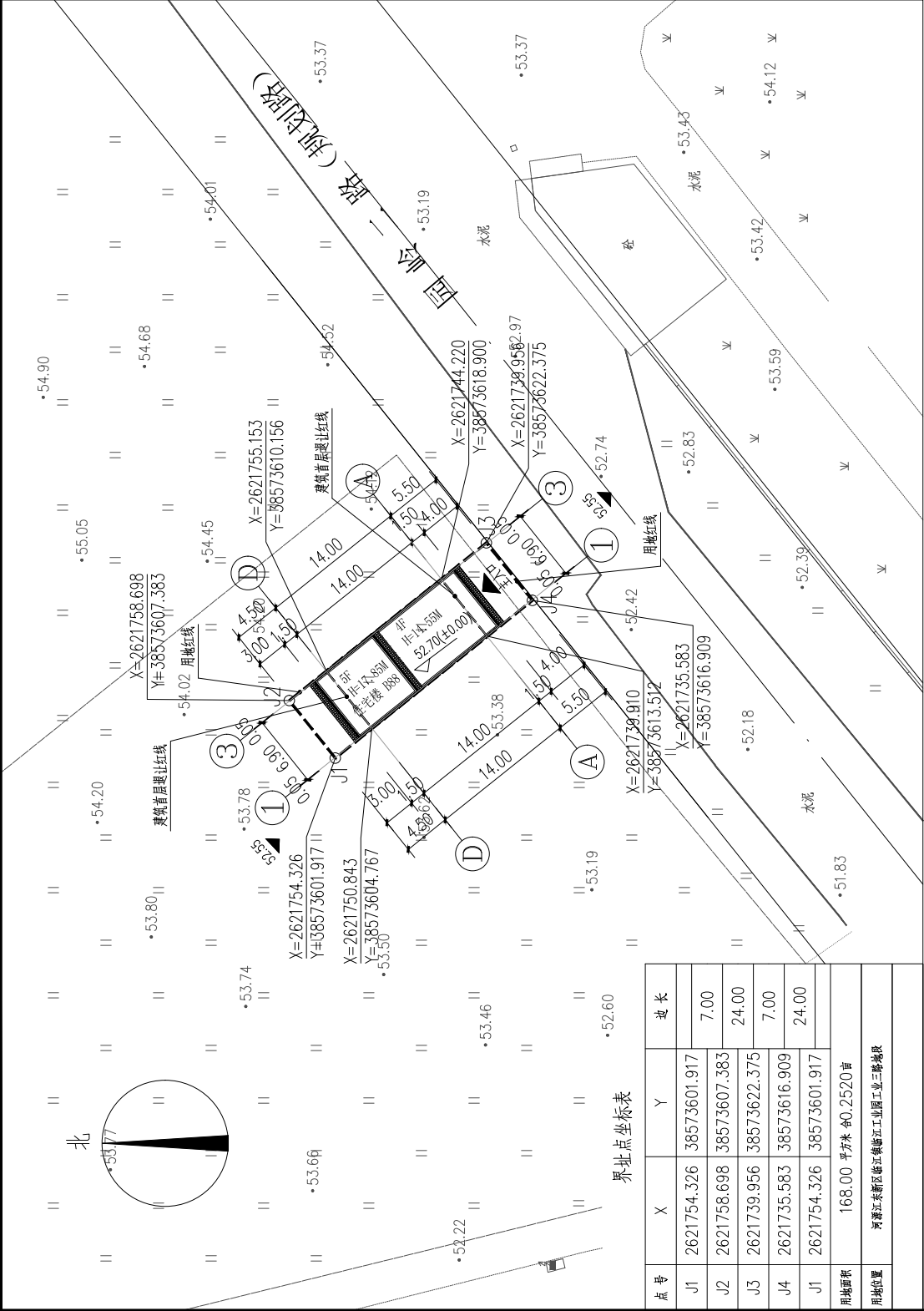


注意： 本图须经签署并加盖本公司专用出图章方为有效； 本图纸必须经图纸审核机构审查合格盖章。 并经消防审批部门审查合格盖章后方可施工； 本版权归信宇腾远规划设计有限公司所有。		备注	
项目编码 （打印时打印位置）		注册执业签章	
姓名	刘树军	注册证书号码	20213501447
注册印章号码	6113483-006	项目负责	刘树军
专业负责	刘树军	审定	安长青
审核	安长青	校核	张 锋
设计	沈晨露	建设单位	黄维颜
工程名称	黄维颜住宅楼	子项名称	
图名	总平面图	设计号	
图 号	JS-201	版 次	A
图 别	建 施	日 期	2025. 06



信宇腾远规划设计有限公司
地址：西安曲江新区雁展路11111号
莱安中心T7-2506
资质证书编号：A261134839



总平面图 1:300

主要经济指标

用地红线面积	168.00 m ²
建筑基底面积	96.60 m ²
总建筑面积	487.14 m ²
计容积率总建筑面积	487.14 m ²
建筑层数	5 层
建筑高度	17.85 m

说明：1. 本图坐标为2000国家大地坐标系，采用1985国家高程基准，尺寸、标高、坐标均以米为单位，坡度以百分计。
2. 建筑 ±0.00标高相当于绝对标高52.700(以现场实际为准)。
3. 本项目为五层住宅楼，建筑高度为17.85米。

图例：

新建建筑物	室外地坪绝对标高
建筑首层退让红线	建筑高度（室外地坪到屋面面层）
用地红线	道路坡度坡段长度
X=401072.694	转弯半径（9米）
Y=43866.388	消防登高面
规划道路	地下室边线
道路中线	
±0.00	建筑室内外标高±0.00
▽52.700	相当于绝对标高52.700